

Estado de Situación Financiera
UNION ANDINA DE CEMENTOS S.A.A. - UNACEM S.A.A. (ANTES CEMENTOS LIMA S.A.A.)
ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE II al 30 de Junio del -1 (en miles de NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	30 de Junio del 2013	31 de Diciembre del 2012
Activos			
Activos Corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		234,796	74,189
Otros Activos Financieros			33
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar		249,756	160,012
Cuentas por Cobrar Comerciales (neto)		81,777	73,373
Otras Cuentas por Cobrar (neto)		81,908	29,177
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas		42,817	42,982
Anticipos		43,254	14,480
Inventarios		401,396	419,775
Activos Biológicos			
Activos por Impuestos a las Ganancias			
Otros Activos no financieros		51,724	37,169
Total Activos Corrientes Distintos de los Activos o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta o para Distribuir a los Propietarios		937,672	691,178
Activos no Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta			
Activos no Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para Distribuir a los Propietarios			
Activos no Corrientes o Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta o como Mantenidos para Distribuir a los Propietarios			
Total Activos Corrientes		937,672	691,178
Activos No Corrientes			
Otros Activos Financieros		1,596,966	1,558,675
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas			
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar		6,259	7,474
Cuentas por Cobrar Comerciales		409	454
Otras Cuentas por Cobrar			
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas			
Anticipos		5,850	7,020
Activos Biológicos			
Propiedades de Inversión			
Propiedades, Planta y Equipo (neto)		3,628,417	3,605,739
Activos intangibles distintos de la plusvalía		67,375	67,247
Activos por impuestos diferidos			
Plusvalía		9,745	9,745
Otros Activos no financieros		135,089	122,567
Total Activos No Corrientes		5,443,851	5,371,447
TOTAL DE ACTIVOS		6,381,523	6,062,625
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos Corrientes			
Otros Pasivos Financieros	13 y 15	1,082,590	873,485
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		150,198	241,868
Cuentas por Pagar Comerciales		82,795	164,776
Otras Cuentas por Pagar		39,187	36,777
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas		19,062	33,053
Ingresos diferidos		9,154	7,262
Provisión por Beneficios a los Empleados			
Otras provisiones		2,631	25,604
Pasivos por Impuestos a las Ganancias			
Otros Pasivos no financieros			
Total de Pasivos Corrientes distintos de Pasivos incluidos en Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta		1,235,419	1,140,957
Pasivos incluidos en Grupos de Activos para su Disposición Clasificados como Mantenidos para la Venta			
Total Pasivos Corrientes		1,235,419	1,140,957

Estado de Situación Financiera
UNION ANDINA DE CEMENTOS S.A.A. - UNACEM S.A.A. (ANTES CEMENTOS LIMA S.A.A.)
ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE II al 30 de Junio del -1 (en miles de NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	30 de Junio del 2013	31 de Diciembre del 2012
Pasivos No Corrientes			
Otros Pasivos Financieros	15	1,244,579	1,069,495
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		13,915	12,755
Cuentas por Pagar Comerciales			
Otras Cuentas por Pagar			
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas		13,915	12,755
Ingresos Diferidos			
Provisión por Beneficios a los Empleados			
Otras provisiones		12,014	11,062
Pasivos por impuestos diferidos		528,839	518,634
Otros pasivos no financieros		7,444	7,159
Total Pasivos No Corrientes		1,806,791	1,619,105
Total Pasivos		3,042,210	2,760,062
Patrimonio			
Capital Emitido		1,646,503	1,646,503
Primas de Emisión			
Acciones de Inversión			
Acciones Propias en Cartera			
Otras Reservas de Capital		257,692	249,728
Resultados Acumulados		1,438,026	1,411,343
Otras Reservas de Patrimonio		(2,908)	(5,011)
Total Patrimonio		3,339,313	3,302,563
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		6,381,523	6,062,625

Estado de Resultados
UNION ANDINA DE CEMENTOS S.A.A. - UNACEM S.A.A. (ANTES CEMENTOS LIMA S.A.A.)
ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE II al 30 de Junio del -1 (en miles de NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	Especifico del 01 de Abril al 30 de Junio del 2013	Especifico del 01 de Abril al 30 de Junio del 2012	Acumulado del 01 de Enero al 30 de Junio del 2013	Acumulado del 01 de Enero al 30 de Junio del 2012
Ingresos de actividades ordinarias		440,488	407,850	874,076	809,212
Costo de Ventas		(248,728)	(232,530)	(499,768)	(462,133)
Ganancia (Pérdida) Bruta		191,760	175,320	374,308	347,079
Gastos de Ventas y Distribución		(20,884)	(21,640)	(41,964)	(41,695)
Gastos de Administración		(30,748)	(35,767)	(66,290)	(75,858)
Ganancia (Pérdida) de la baja en Activos Financieros medidos al Costo Amortizado					
Otros Ingresos Operativos		11,691	10,253	18,136	18,276
Otros Gastos Operativos		(1,689)	(7,163)	(5,526)	(11,862)
Otras ganancias (pérdidas)					
Ganancia (Pérdida) por actividades de operación		150,130	121,003	278,664	235,940
Ingresos Financieros		2,143	3,840	3,806	5,491
Gastos Financieros		(27,146)	(16,084)	(44,068)	(31,467)
Diferencias de Cambio neto		(102,562)	(2,247)	(129,271)	7,163
Otros ingresos (gastos) de las subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas					
Ganancias (Pérdidas) que surgen de la Diferencia entre el Valor Libro Anterior y el Valor Justo de Activos Financieros Reclasificados Medidos a Valor Razonable					
Diferencia entre el importe en libros de los activos distribuidos y el importe en libros del dividendo a pagar					
Resultado antes de Impuesto a las Ganancias		22,565	106,512	109,131	217,127
Gasto por Impuesto a las Ganancias		(1,523)	(33,165)	(29,488)	(67,279)
Ganancia (Pérdida) Neta de Operaciones Continuas		21,042	73,347	79,643	149,848
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas, neta del impuesto a las ganancias					
Ganancia (Pérdida) Neta del Ejercicio		21,042	73,347	79,643	149,848
Ganancias (Pérdida) por Acción:					
Ganancias (pérdida) básica por acción:					
Básica por acción ordinaria en operaciones continuadas		0.013	0.045	0.048	0.091
Básica por acción ordinaria en operaciones discontinuadas					
Ganancias (pérdida) básica por acción ordinaria		0.013	0.045	0.048	0.091
Básica por Acción de Inversión en Operaciones Continuas					
Básica por Acción de Inversión en Operaciones Discontinuas					
Ganancias (Pérdida) Básica por Acción Inversión					
Ganancias (pérdida) diluida por acción:					
Diluida por acción ordinaria en operaciones continuadas		0.013	0.045	0.048	0.091
Diluida por acción ordinaria en operaciones discontinuadas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción ordinaria		0.013	0.045	0.048	0.091

Estado de Resultados

UNION ANDINA DE CEMENTOS S.A.A. - UNACEM S.A.A. (ANTES CEMENTOS LIMA S.A.A.)

ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE II al 30 de Junio del -1 (en miles de NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	Especifico del 01 de Abril al 30 de Junio del 2013	Especifico del 01 de Abril al 30 de Junio del 2012	Acumulado del 01 de Enero al 30 de Junio del 2013	Acumulado del 01 de Enero al 30 de Junio del 2012
--------	------	--	--	---	---

Diluida por Acción de Inversión en Operaciones Continuas
Diluida por Acción de Inversión en Operaciones Discontinuas
Ganancias (Pérdida) Diluida por Acción Inversión

Patrimonio Neto

14. Incremento (Disminución) por Cambios en la Participación de Subsidiarias que no impliquen Pérdidas de Control

15. Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera

16. Incremento (Disminución) por Transferencia y Otros Cambios de patrimonio

Total incremento (disminución) en el patrimonio

SALDOS AL 30 DE JUNIO DE	2013	1,646,503	257,692	1,438,026	(2,908)				2,103	36,750	(2,908)	3,339,313
--------------------------	------	-----------	---------	-----------	---------	--	--	--	-------	--------	---------	-----------

Estado de Flujo de Efectivo
UNION ANDINA DE CEMENTOS S.A.A. - UNACEM S.A.A. (ANTES CEMENTOS LIMA S.A.A.)
ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE II al 30 de Junio del -1 (en miles de NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	Del 01 de Enero al 30 de Junio del 2013	Del 01 de Enero al 30 de Junio del 2012
Flujos de efectivo de actividad de operación			
Clases de cobros en efectivo por actividades de operación			
Venta de Bienes y Prestación de Servicios		1,015,004	940,431
Regalías, cuotas, comisiones, otros ingresos de actividades ordinarias		3,742	3,348
Contratos mantenidos con propósito de intermediación o para negociar			
Arredamiento y posterior venta de esos activos			
Otros cobros de efectivo relativos a la actividad de operación		5,635	2,207
Clases de pagos en efectivo por actividades de operación			
Proveedores de Bienes y Servicios		(769,704)	(535,194)
Contratos mantenidos con propósito de intermediación o para negociar			
Pagos a y por cuenta de los empleados		(59,432)	(79,087)
Elaboración o adquisición de activos para arrendar y otros mantenidos para la venta			
Otros Pagos de Efectivo Relativos a la Actividad de Operación			
Flujos de efectivo y equivalente al efectivo procedente de (utilizados en) operaciones		195,245	331,705
Intereses recibidos (no incluidos en la Actividad de Inversión)			
Intereses pagados (no incluidos en la Actividad de Financiación)		(44,068)	(28,232)
Dividendos Recibidos (no incluidos en la Actividad de Inversión)			
Dividendos pagados (no incluidos en la Actividad de Financiación)			
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados		(31,082)	(71,107)
Otros cobros (pagos) de efectivo		(8,656)	(14,703)
Flujos de Efectivo y Equivalente al Efectivo Procedente de (Utilizados en) Actividades de Operación		111,439	217,663
Flujos de efectivo de actividad de inversión			
Clases de cobros en efectivo por actividades de inversión			
Reembolso de Adelantos de Prestamos y Préstamos Concedidos a Terceros			
Pérdida de control de subsidiarias u otros negocios			
Reembolsos recibidos de préstamos a entidades relacionadas			
Venta de Instrumentos Financieros de Patrimonio o Deuda de Otras Entidades			
Contratos Derivados (futuro, a término, opciones)			
Venta de Participaciones en Negocios Conjuntos, Neto del Efectivo Desapropiado			
Venta de Propiedades, Planta y Equipo			
Venta de Activos Intangibles			
Venta de Otros Activos de largo plazo			
Subvenciones del gobierno			
Intereses Recibidos			
Dividendos Recibidos			
Clases de pagos en efectivo por actividades de inversión			
Anticipos y Préstamos Concedidos a Terceros			
Obtener el control de subsidiarias u otros negocios			
Prestamos concedidos a entidades relacionadas			
Compra de Instrumentos Financieros de Patrimonio o Deuda de Otras Entidades		(38,292)	(15,049)
Contratos Derivados (futuro, a término, opciones)			
Compra de Subsidiarias, Neto del Efectivo Adquirido			
Compra de Participaciones en Negocios Conjuntos, Neto del Efectivo Adquirido			
Compra de Propiedades, Planta y Equipo		(108,741)	(119,347)
Compra de Activos Intangibles		(4,267)	(7,139)
Compra de Otros Activos de largo plazo			
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados			
Otros cobros (pagos) de efectivo relativos a la actividad de inversión		(15,373)	(10,565)
Flujos de Efectivo y Equivalente al Efectivo Procedente de (Utilizados en) Actividades de Inversión		(166,673)	(145,262)
Flujos de efectivo de actividad de financiación			
Clases de cobros en efectivo por actividades de financiación:			
Obtención de Préstamos		1,023,551	330,650
Préstamos de entidades relacionadas			
Cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resultan en pérdida de control			
Emisión de Acciones			
Emisión de Otros Instrumentos de Patrimonio			
Subvenciones del gobierno			
Clases de pagos en efectivo por actividades de financiación:			
Amortización o pago de Préstamos		(764,519)	(164,362)
Pasivos por Arrendamiento Financiero			

Estado de Flujo de Efectivo
UNION ANDINA DE CEMENTOS S.A.A. - UNACEM S.A.A. (ANTES CEMENTOS LIMA S.A.A.)
ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE II al 30 de Junio del -1 (en miles de NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	Del 01 de Enero al 30 de Junio del 2013	Del 01 de Enero al 30 de Junio del 2012
Préstamos de entidades relacionadas			
Cambios en las participaciones en la propiedad de subsidiarias que no resultan en pérdida de control			
Recompra o Rescate de Acciones de la Entidad (Acciones en Cartera)			
Adquisición de Otras Participaciones en el Patrimonio			
Intereses pagados			
Dividendos pagados		(49,371)	(53,638)
Impuestos a las ganancias (pagados) reembolsados			
Otros cobros (pagos) de efectivo relativos a la actividad de financiación		6,180	(3,519)
Flujos de Efectivo y Equivalente al Efectivo Procedente de (Utilizados en) Actividades de Financiación		215,841	125,211
Aumento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalente al Efectivo, antes de las Variaciones en las Tasas de C		160,607	197,612
Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo			
Aumento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalente al Efectivo		160,607	197,612
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio		74,189	76,688
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Finalizar el Ejercicio		234,796	274,300

RESULTADOS INTEGRALES
UNION ANDINA DE CEMENTOS S.A.A. - UNACEM S.A.A. (ANTES CEMENTOS LIMA S.A.A.)
ESTADOS FINANCIEROS |Individual| TRIMESTRE II al 30 de Junio del -1 (en miles de NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	Del 01 de Enero al 30 de Junio del 2013	Del 01 de Enero al 30 de Junio del 2012
Ganancia (Pérdida) Neta del Ejercicio		21,042	73,347
Componentes de Otro Resultado Integral:			
Variación Neta por Coberturas del Flujo de Efectivo		1,756	142
Coberturas de inversión neta de negocios en el extranjero			
Ganancias (Pérdidas) de Inversiones en Instrumentos de Patrimonio al valor razonable			
Diferencia de Cambio por Conversión de Operaciones en el Extranjero			
Variación neta de activos no corrientes o grupos de activos mantenidos para la venta			
Superávit de Revaluación			
Ganancia (pérdida) actuariales en plan de beneficios definidos			
Cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo			
Otro Resultado Integral antes de Impuestos		1,756	142
Impuesto a las Ganancias relacionado con Componentes de Otro Resultado Integral			
Variación Neta por Coberturas del Flujo de Efectivo		(527)	(43)
Coberturas de inversión neta de negocios en el extranjero			
Ganancias (Pérdidas) de Inversiones en Instrumentos de Patrimonio al valor razonable			
Diferencia de Cambio por Conversión de Operaciones en el Extranjero			
Variación neta de activos no corrientes o grupos de activos mantenidos para la venta			
Superávit de Revaluación			
Ganancia (pérdida) actuariales en plan de beneficios definidos			
Cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo			
Suma de Impuestos a las Ganancias Relacionados con Componentes de Otro Resultado Integral		(527)	(43)
Otros Resultado Integral		1,229	99
Resultado Integral Total del Ejercicio, neto del Impuesto a las Ganancias		22,271	73,446

Firmantes
UNION ANDINA DE CEMENTOS S.A.A. - UNACEM S.A.A. (ANTES CEMENTOS LIMA S.A.A.)
ESTADOS FINANCIEROS |Individual | TRIMESTRE II al 30 de Junio del -1 (en miles de NUEVOS SOLES)

	FIRMANTE	FECHA
Análisis y discusión de Gerencia TI		
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		19-JUL-13 5:09:37 PM
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		19-JUL-13 5:02:41 PM
Archivo Estructurado XBRL		
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		19-JUL-13 5:07:14 PM
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		19-JUL-13 5:09:46 PM
Declaración de Responsabilidad TI		
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		19-JUL-13 5:09:55 PM
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		19-JUL-13 5:07:31 PM
Notas a los Estados Financieros Intermedios TI		
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		19-JUL-13 5:07:40 PM
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		19-JUL-13 5:10:03 PM