

**Balance General**
**CEMENTOS LIMA S.A.**
**ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE III al 30 de Septiembre del 2010 ( en miles de NUEVOS SOLES )**

CUENTA	NOTA	30 de Setiembre del 2010	31 de Diciembre del 2009
<b>Activo</b>			
<b>Activo Corriente</b>			
Efectivo y Equivalentes de efectivo	5	129,561	60,250
Inversiones Financieras			
- Activos Financieros al Valor Razonable con cambios en Ganancias y Pérdidas			
- Activos Financieros Disponibles para la Venta			
- Activos Financieros mantenidos hasta el Vencimiento			
- Activos por Instrumentos Financieros Derivados			
Cuentas por Cobrar Comerciales (neto)	6	55,111	46,143
Otras Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas (neto)	26	16,204	15,962
Otras Cuentas por Cobrar (neto)	7	32,787	12,684
Existencias (neto)	8	203,436	215,113
Activos Biológicos			
Activos no Corrientes mantenidos para la Venta			
Gastos Contratados por Anticipado		11,248	18,761
Otros Activos		2,646	13,957
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>450,993</b>	<b>382,870</b>
<b>Activo No Corriente</b>			
Inversiones Financieras		1,012,752	858,582
- Activos Financieros Disponibles para la Venta			
- Activos Financieros mantenidos hasta el Vencimiento			
- Activos por Instrumentos Financieros Derivados			
- Inversiones al Método de Participación	9	1,003,703	858,459
- Otras Inversiones Financieras	9	9,049	123
Cuentas por Cobrar Comerciales			
Otras Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas (neto)			
Otras Cuentas por Cobrar	7		
Existencias (neto)	8	35,412	32,579
Activos Biológicos			
Inversiones Inmobiliarias			
Inmuebles, Maquinaria y Equipo (neto)	10	858,445	764,508
Activos Intangibles (neto)	11	54,708	53,213
Activo por Impuesto a la Renta y Participaciones Diferidos			
Crédito Mercantil		9,745	9,745
Otros Activos		189,718	153,962
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b>2,160,780</b>	<b>1,872,589</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>2,611,773</b>	<b>2,255,459</b>
<b>Pasivo y Patrimonio</b>			
<b>Pasivo Corriente</b>			
Sobregiros Bancarios	12	46	113,327
Obligaciones Financieras	12	347,925	106,967
Cuentas por Pagar Comerciales	13	23,934	54,676
Otras Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas (neto)	26	16,745	18,097
Impuesto a la Renta y Participaciones Corrientes	14	36,588	11,516
Otras Cuentas por Pagar	15	35,511	29,476
Provisiones			
Pasivos mantenidos para la Venta			
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>460,749</b>	<b>334,059</b>
<b>Pasivo No Corriente</b>			
Obligaciones Financieras	16	917,987	754,187
Cuentas por Pagar Comerciales			
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas			
Pasivo por Impuesto a la Renta y Participaciones Diferidos	17	57,206	37,169
Otras Cuentas por Pagar			
Provisiones		11,753	8,070
Ingresos Diferidos (netos)			

**Balance General**
**CEMENTOS LIMA S.A.**
**ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE III al 30 de Septiembre del 2010 ( en miles de NUEVOS SOLES )**

CUENTA	NOTA	30 de Setiembre del 2010	31 de Diciembre del 2009
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>986,946</b>	<b>799,426</b>
<b>Total Pasivo</b>		<b>1,447,695</b>	<b>1,133,485</b>
<b>Patrimonio Neto</b>			
Capital		756,996	756,996
Acciones de Inversión		97,787	97,787
Capital Adicional			
Resultados no Realizados		(65,890)	(35,762)
Reservas Legales		127,218	111,846
Otras Reservas			
Resultados Acumulados		293,486	218,779
Diferencias de Conversión		(45,519)	(27,672)
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>1,164,078</b>	<b>1,121,974</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>2,611,773</b>	<b>2,255,459</b>

**Estado de Ganancias y Perdidas**
**CEMENTOS LIMA S.A.**
**ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE III al 30 de Septiembre del 2010 ( en miles de NUEVOS SOLES )**

CUENTA	NOTA	Especifico del 01 de Julio al 30 de Septiembre del 2010	Especifico del 01 de Julio al 30 de Septiembre del 2009	Acumulado del 01 de Enero al 30 de Septiembre del	Acumulado del 01 de Enero al 30 de Septiembre del
Ingresos Operacionales					
Ventas Netas (ingresos operacionales)		269,838	234,282	779,545	680,988
Otros Ingresos Operacionales		14,358	6,261	32,671	17,102
<b>Total de Ingresos Brutos</b>	<b>21</b>	<b>284,196</b>	<b>240,543</b>	<b>812,216</b>	<b>698,090</b>
Costo de Ventas (Operacionales)		(125,925)	(118,427)	(370,993)	(342,277)
Otros Costos Operacionales		(8,880)	(6,532)	(21,376)	(18,712)
<b>Total Costos Operacionales</b>	<b>22</b>	<b>(134,805)</b>	<b>(124,959)</b>	<b>(392,369)</b>	<b>(360,989)</b>
<b>Utilidad Bruta</b>		<b>149,391</b>	<b>115,584</b>	<b>419,847</b>	<b>337,101</b>
Gastos de Ventas	<b>24</b>	(17,988)	(15,847)	(49,871)	(45,850)
Gastos de Administración	<b>23</b>	(29,014)	(27,751)	(85,013)	(81,340)
Ganancia (Pérdida) por Venta de Activos			(28)		
Otros Ingresos		1,467	974	6,000	2,055
Otros Gastos		(2,919)	(434)	(7,846)	(2,511)
<b>Utilidad Operativa</b>		<b>100,937</b>	<b>72,498</b>	<b>283,117</b>	<b>209,410</b>
Ingresos Financieros		8,722	11,343	20,914	35,910
Gastos Financieros	<b>25</b>	(16,320)	(11,496)	(42,948)	(32,097)
Participación en los Resultados de Partes Relacionadas por el Método de Participación	<b>9</b>	(13,125)	4,271	(8,826)	15,080
Ganancia (Pérdida) por Instrumentos Financieros Derivados					
<b>Resultado antes de Participaciones y del Impuesto a la Renta</b>		<b>80,214</b>	<b>76,616</b>	<b>252,257</b>	<b>228,303</b>
Participación de los trabajadores	<b>20</b>	(9,533)	(7,419)	(26,754)	(21,940)
Impuesto a la Renta	<b>20</b>	(25,740)	(20,033)	(72,237)	(59,239)
Utilidad (Pérdida) Neta de Actividades Continuas		44,941	49,164	153,266	147,124
Ingreso (Gasto) Neto de Operaciones en Discontinuación					
<b>Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio</b>		<b>44,941</b>	<b>49,164</b>	<b>153,266</b>	<b>147,124</b>
Utilidad (Pérdida) por Acción					
Utilidad (pérdida) básica por acción común	<b>28</b>	0.526	0.575	1.793	1.721
Utilidad (pérdida) básica por acción de inversión	<b>28</b>	0.053	0.058	0.179	0.172
Utilidad (pérdida) diluida por acción común	<b>28</b>	0.526	0.575	1.793	1.721
Utilidad (pérdida) diluida por acción de inversión	<b>28</b>	0.053	0.058	0.179	0.172
<b>Utilidad (Pérdida) Neta de Actividades Continuas</b>					
Utilidad (Pérdida) Básica por Acción Común		0.526	0.575	1.793	1.721
Utilidad (Pérdida) Básica por Acción de Inversión		0.053	0.058	0.179	0.172
Utilidad (Pérdida) Diluida por Acción Común		0.526	0.575	1.793	1.721
Utilidad (Pérdida) Diluida por Acción de Inversión		0.053	0.058	0.179	0.172



**Patrimonio Neto**

Conversión a moneda de presentación

(21,644)

(21,644)

Otros incrementos o disminuciones de las partidas patrimoniales

45

45

**SALDOS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2010**

756,996

97,787

(65,890)

127,218

293,486

(45,519)

1,164,078

**Estado de Flujo de Efectivo**
**CEMENTOS LIMA S.A.**
**ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE III al 30 de Septiembre del 2010 ( en miles de NUEVOS SOLES )**

CUENTA	NOTA	Del 01 de Enero al 30 de Septiembre del 2010	Del 01 de Enero al 30 de Septiembre del 2009
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>			
Cobranza (entradas) por:			
Venta de Bienes o Servicios (Ingresos Operacionales)		951,363	815,699
Honorarios y Comisiones			
Intereses y Rendimientos (no incluidos en la Actividad de Inversión)			
Dividendos (no incluidos en la Actividad de Inversión)			
Regalías			
Otros Cobros de Efectivo Relativos a la Actividad		8,454	20,167
Menos pagos (salidas) por:			
Proveedores de Bienes y Servicios		(615,503)	(440,498)
Remuneraciones y Beneficios Sociales		(69,765)	(63,685)
Tributos		(55,301)	(89,441)
Intereses y Rendimientos (no incluidos en la Actividad de Financiación)			
Regalías			
Otros Pagos de Efectivo Relativos a la Actividad			
Aumento (Disminución) del Efectivo y Equivalente de Efectivo Provenientes de Actividades de Operación		<b>219,248</b>	<b>214,069</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
Cobranza (entradas) por:			
Prestamos a Partes Relacionadas		1,261	0
Venta de Subsidiarias y otras Unidades de Negocios			
Venta de Inversiones Financieras			
Venta de Inversiones Inmobiliarias			
Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo			
Venta de Activos Intangibles			
Intereses y Rendimientos			
Dividendos		1,997	1,827
Otros Cobros de Efectivo Relativos a la Actividad			
Menos pagos (salidas) por:			
Prestamos a Partes Relacionadas			
Compra de Subsidiarias y otras Unidades de Negocios		(232,571)	(167,626)
Compra de Inversiones Financieras			
Compra de Inversiones Inmobiliarias			
Compra de Inmuebles, Maquinaria y Equipo	10	(38,577)	(37,442)
Desembolsos por Obras en Curso de Inmuebles, Maquinaria y Equipo	10	(95,900)	(82,922)
Compra y desarrollo de Activos Intangibles	11	(3,584)	(4,179)
Otros Pagos de Efectivo Relativos a la Actividad		(35,757)	(55,305)
Aumento (Disminución) del Efectivo y Equivalente de Efectivo Provenientes de Actividades de Inversión		<b>(403,131)</b>	<b>(345,559)</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>			
Cobranza (entradas) por:			
Aumento de Sobregiros Bancarios			
Emisión y aceptación de Obligaciones Financieras		410,884	368,792
Emisión de Acciones o Nuevos Aportes			
Venta de Acciones Propias (Acciones en Tesorería)			
Otros Cobros de Efectivo Relativos a la Actividad			
Menos pagos (salidas) por:			
Amortización o pago de Sobregiros Bancarios		(113,281)	(134,098)
Amortización o pago de Obligaciones Financieras			
Recompra de Acciones Propias (Acciones en Tesorería)			
Intereses y Rendimientos			
Dividendos Pagados		(44,409)	(42,645)
Otros Pagos de Efectivo Relativos a la Actividad			
Aumento (Dism) del Efectivo y Equivalente de Efectivo Provenientes de Actividades de Financiación		<b>253,194</b>	<b>192,049</b>
Aumento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalente de Efectivo		69,311	60,559
Saldo Efectivo y Equivalente de Efectivo al Inicio del Ejercicio		60,250	6,911
Efecto de las Diferencias de Cambio del Efectivo y Equivalente de Efectivo			
Saldo Efectivo y Equivalente de Efectivo al Finalizar el Ejercicio		<b>129,561</b>	<b>67,470</b>
<b>CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE</b>			
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		<b>153,266</b>	<b>147,124</b>
Más :			
Ajustes a la Utilidad (Pérdida) del Ejercicio			

**Estado de Flujo de Efectivo**
**CEMENTOS LIMA S.A.**
**ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE III al 30 de Septiembre del 2010 ( en miles de NUEVOS SOLES )**

CUENTA	NOTA	Del 01 de Enero al 30 de Septiembre del 2010	Del 01 de Enero al 30 de Septiembre del 2009
Estimación de Cuentas de Cobranza Dudosa			
Desvalorización de Existencias			
Fluctuación del Valor de Activos Biológicos			
Depreciación y Deterioro de Valor del Ejercicio	10	43,086	51,035
Amortización de Activos Intangibles	11	2,089	2,225
Amortización de Otros Activos		11,312	12,444
Provisiones			
Pérdida en Venta de Inversiones Financieras			
Pérdida por Instrumentos Financieros Derivados			
Pérdida en Venta de Inversiones Inmobiliarias			
Pérdida en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo			
Pérdida en Venta de Activos Intangibles			
Gastos Financieros			
Participación en los Resultados de Partes Relacionadas (neta de dividendos recibidos en efectivo)		8,826	0
Impuesto a la Renta y Participación de los Trabajadores	17	1,789	0
Otros			
Menos:			
Ajustes a la Utilidad (Pérdida) del Ejercicio			
Fluctuación del Valor de Activos Biológicos			
Utilidad en Venta de Inversiones Financieras			
Ganancia por Instrumentos Financieros Derivados			
Utilidad en Venta de Inversiones Inmobiliarias			
Utilidad en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo			
Utilidad en Venta de Activos Intangibles			
Ingresos Financieros			
Participación en los Resultados de Partes Relacionadas (neta de dividendos recibidos en efectivo)	9		
Impuesto a la Renta y Participación de los Trabajadores	17		
Otros		(5,531)	0
<b>CARGOS Y ABONOS POR CAMBIOS NETOS EN LOS ACTIVOS CORRIENTES Y PASIVOS CORRIENTES</b>			
(Aumento) Disminución de Cuentas por Cobrar Comerciales		(8,967)	5,571
(Aumento) Disminución de Otras Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas		(1,503)	(541)
(Aumento) Disminución de Otras Cuentas por Cobrar		(204)	1,571
(Aumento) Disminución en Existencias		8,843	10,520
(Aumento) Disminución en Activos Biológicos			
(Aumento) Disminución de Activos no Corrientes mantenidos para la Venta			
(Aumento) Disminución en Gastos Contratados por Anticipado		7,514	382
(Aumento) Disminución de Otros Activos			
Aumento (Disminución) de Cuentas por Pagar Comerciales		(30,742)	(12,812)
Aumento (Disminución) de Otras Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas		(1,352)	(2,095)
Aumento (Disminución) de Impuesto a la Renta y Particip. Corrientes		36,587	22,105
Aumento (Disminución) de Otras Cuentas por Pagar		6,041	13,951
Aumento (Disminución) de Provisiones			
Aumento (Disminución) de Pasivos mantenidos para la Venta			
Cobros por:			
Intereses y Rendimientos (no incluidos en la Actividad de Inversión)			
Dividendos (no incluidos en la Actividad de Inversión)			
Diferencia de Cambio			
Pagos por:			
Impuesto a la Renta y Participación de los Trabajadores		(11,806)	(19,302)
Intereses y Rendimientos (no incluidos en la Actividad de Financiación)			
Provisiones			
Diferencia de Cambio			
<b>Aumento (Dism) del Efectivo y Equivalente de Efectivo Provenientes de la Actividad de Operación</b>		<b>219,248</b>	<b>214,069</b>

**Firmantes**
**CEMENTOS LIMA S.A.**
**ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE III al 30 de Septiembre del 2010 ( en miles de NUEVOS SOLES )**

	FIRMANTE	FECHA
<b>Análisis y discusión de Gerencia TI</b>		
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		20-OCT-10 11:25:36 AM
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		20-OCT-10 1:46:43 PM
<b>Archivo Estructurado Unificado</b>		
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		20-OCT-10 11:25:17 AM
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		20-OCT-10 1:46:49 PM
<b>Declaración de Responsabilidad TI</b>		
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		20-OCT-10 11:25:43 AM
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		20-OCT-10 1:46:56 PM
<b>Notas a los Estados Financieros Intermedios TI</b>		
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		20-OCT-10 1:47:06 PM
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		20-OCT-10 11:25:27 AM