

Balance General
CEMENTOS LIMA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE IV al 31 de Diciembre del 2010 (en miles de NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	31 de Diciembre del 2010	31 de Diciembre del 2009
Activo			
Activo Corriente			
Efectivo y Equivalentes de efectivo	5	222,500	60,250
Inversiones Financieras			
- Activos Financieros al Valor Razonable con cambios en Ganancias y Pérdidas			
- Activos Financieros Disponibles para la Venta			
- Activos Financieros mantenidos hasta el Vencimiento			
- Activos por Instrumentos Financieros Derivados			
Cuentas por Cobrar Comerciales (neto)	6	46,865	46,143
Otras Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas (neto)	26	14,859	15,962
Otras Cuentas por Cobrar (neto)	7	39,156	12,684
Existencias (neto)	8	214,786	215,113
Activos Biológicos			
Activos no Corrientes mantenidos para la Venta			
Gastos Contratados por Anticipado		3,549	18,761
Otros Activos		12,306	13,957
Total Activo Corriente		554,021	382,870
Activo No Corriente			
Inversiones Financieras		1,187,792	858,582
- Activos Financieros Disponibles para la Venta			
- Activos Financieros mantenidos hasta el Vencimiento			
- Activos por Instrumentos Financieros Derivados			
- Inversiones al Método de Participación	9	1,176,682	858,459
- Otras Inversiones Financieras	9	11,110	123
Cuentas por Cobrar Comerciales			
Otras Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas (neto)			
Otras Cuentas por Cobrar	7		
Existencias (neto)	8	34,070	32,579
Activos Biológicos			
Inversiones Inmobiliarias			
Inmuebles, Maquinaria y Equipo (neto)	10	902,776	764,508
Activos Intangibles (neto)	11	52,837	53,213
Activo por Impuesto a la Renta y Participaciones Diferidos			
Crédito Mercantil		9,745	9,745
Otros Activos		187,152	153,962
Total Activo No Corriente		2,374,372	1,872,589
TOTAL ACTIVO		2,928,393	2,255,459
Pasivo y Patrimonio			
Pasivo Corriente			
Sobregiros Bancarios	12	153,870	113,327
Obligaciones Financieras	12	392,139	106,967
Cuentas por Pagar Comerciales	13	43,057	54,676
Otras Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas (neto)	26	34,128	18,097
Impuesto a la Renta y Participaciones Corrientes	14	37,927	11,516
Otras Cuentas por Pagar	15	45,648	29,476
Provisiones			
Pasivos mantenidos para la Venta			
Total Pasivo Corriente		706,769	334,059
Pasivo No Corriente			
Obligaciones Financieras	16	926,151	754,187
Cuentas por Pagar Comerciales			
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas			
Pasivo por Impuesto a la Renta y Participaciones Diferidos	17	52,734	37,169
Otras Cuentas por Pagar			
Provisiones		10,294	8,070
Ingresos Diferidos (netos)			

Balance General
CEMENTOS LIMA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE IV al 31 de Diciembre del 2010 (en miles de NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	31 de Diciembre del 2010	31 de Diciembre del 2009
Total Pasivo No Corriente		989,179	799,426
Total Pasivo		1,695,948	1,133,485
Patrimonio Neto			
Capital		756,996	756,996
Acciones de Inversión		97,787	97,787
Capital Adicional			
Resultados no Realizados		(51,502)	(35,762)
Reservas Legales		129,686	111,846
Otras Reservas			
Resultados Acumulados		339,483	218,779
Diferencias de Conversión		(40,005)	(27,672)
Total Patrimonio Neto		1,232,445	1,121,974
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		2,928,393	2,255,459

Estado de Ganancias y Perdidas

CEMENTOS LIMA S.A.					
ESTADOS FINANCIEROS Individual TRIMESTRE IV al 31 de Diciembre del 2010 (en miles de NUEVOS SOLES)					
CUENTA	NOTA	Específico del 01 de Octubre al 31 de Diciembre	Específico del 01 de Octubre al 31 de Diciembre	Acumulado del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2010	Acumulado del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2009
Ingresos Operacionales					
Ventas Netas (ingresos operacionales)		269,828	240,016	1,049,373	921,004
Otros Ingresos Operacionales		10,326	7,050	42,997	24,152
Total de Ingresos Brutos	21	280,154	247,066	1,092,370	945,156
Costo de Ventas (Operacionales)		(134,846)	(114,585)	(505,839)	(456,862)
Otros Costos Operacionales		(8,097)	(7,808)	(29,473)	(26,520)
Total Costos Operacionales	22	(142,943)	(122,393)	(535,312)	(483,382)
Utilidad Bruta		137,211	124,673	557,058	461,774
Gastos de Ventas	24	(20,921)	(15,576)	(70,792)	(61,426)
Gastos de Administración	23	(29,039)	(24,488)	(114,052)	(105,828)
Ganancia (Pérdida) por Venta de Activos			101		
Otros Ingresos		3,923	1,042	9,923	3,097
Otros Gastos		(1,575)	(3,509)	(9,421)	(6,020)
Utilidad Operativa		89,599	82,243	372,716	291,653
Ingresos Financieros		(4,301)	135	16,613	36,045
Gastos Financieros	25	(16,197)	(14,236)	(59,145)	(46,333)
Participación en los Resultados de Partes Relacionadas por el Método de Participación	9	(16,264)	1,211	(25,090)	16,291
Ganancia (Pérdida) por Instrumentos Financieros Derivados					
Resultado antes de Participaciones y del Impuesto a la Renta		52,837	69,353	305,094	297,656
Participación de los trabajadores	20	(6,916)	(7,008)	(33,670)	(28,948)
Impuesto a la Renta	20	(21,405)	(18,920)	(93,642)	(78,159)
Utilidad (Pérdida) Neta de Actividades Continuas		24,516	43,425	177,782	190,549
Ingreso (Gasto) Neto de Operaciones en Discontinuación					
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		24,516	43,425	177,782	190,549
Utilidad (Pérdida) por Acción					
Utilidad (pérdida) básica por acción común	28	0.287	0.508	2.080	2.229
Utilidad (pérdida) básica por acción de inversión	28	0.029	0.051	0.208	0.223
Utilidad (pérdida) diluida por acción común	28	0.287	0.508	2.080	2.229
Utilidad (pérdida) diluida por acción de inversión	28	0.029	0.051	0.208	0.223
Utilidad (Pérdida) Neta de Actividades Continuas					
Utilidad (Pérdida) Básica por Acción Común		0.287	0.508	2.080	2.229
Utilidad (Pérdida) Básica por Acción de Inversión		0.029	0.051	0.208	0.223
Utilidad (Pérdida) Diluida por Acción Común		0.287	0.508	2.080	2.229
Utilidad (Pérdida) Diluida por Acción de Inversión		0.029	0.051	0.208	0.223

Patrimonio Neto

Conversión a moneda de presentación

(16,130)

(16,130)

Otros incrementos o disminuciones de las partidas patrimoniales

62

62

SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

756,996

97,787

(51,502)

129,686

339,483

(40,005)

1,232,445

Estado de Flujo de Efectivo
CEMENTOS LIMA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE IV al 31 de Diciembre del 2010 (en miles de NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2010	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2009
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Cobranza (entradas) por:			
Venta de Bienes o Servicios (Ingresos Operacionales)		1,293,150	1,096,752
Honorarios y Comisiones			
Intereses y Rendimientos (no incluidos en la Actividad de Inversión)			
Dividendos (no incluidos en la Actividad de Inversión)			
Regalías			
Otros Cobros de Efectivo Relativos a la Actividad		8,631	36,141
Menos pagos (salidas) por:			
Proveedores de Bienes y Servicios		(747,957)	(636,123)
Remuneraciones y Beneficios Sociales		(93,719)	(85,346)
Tributos		(78,190)	(117,444)
Intereses y Rendimientos (no incluidos en la Actividad de Financiación)		(53,884)	(45,709)
Regalías			
Otros Pagos de Efectivo Relativos a la Actividad			
Aumento (Disminución) del Efectivo y Equivalente de Efectivo Provenientes de Actividades de Operación		328,031	248,271
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Cobranza (entradas) por:			
Prestamos a Partes Relacionadas		3,318	0
Venta de Subsidiarias y otras Unidades de Negocios			
Venta de Inversiones Financieras			
Venta de Inversiones Inmobiliarias			
Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo			
Venta de Activos Intangibles			
Intereses y Rendimientos			
Dividendos		1,997	1,827
Otros Cobros de Efectivo Relativos a la Actividad			
Menos pagos (salidas) por:			
Prestamos a Partes Relacionadas			
Compra de Subsidiarias y otras Unidades de Negocios		(361,022)	(293,922)
Compra de Inversiones Financieras		(10,987)	(528)
Compra de Inversiones Inmobiliarias			
Compra de Inmuebles, Maquinaria y Equipo	10	(53,175)	(50,161)
Desembolsos por Obras en Curso de Inmuebles, Maquinaria y Equipo	10	(139,256)	(105,335)
Compra y desarrollo de Activos Intangibles	11	(4,410)	(5,031)
Otros Pagos de Efectivo Relativos a la Actividad		(46,748)	(77,813)
Aumento (Disminución) del Efectivo y Equivalente de Efectivo Provenientes de Actividades de Inversión		(610,283)	(530,548)
ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Cobranza (entradas) por:			
Aumento de Sobregiros Bancarios		40,543	0
Emisión y aceptación de Obligaciones Financieras		463,741	439,416
Emisión de Acciones o Nuevos Aportes			
Venta de Acciones Propias (Acciones en Tesorería)			
Otros Cobros de Efectivo Relativos a la Actividad			
Menos pagos (salidas) por:			
Amortización o pago de Sobregiros Bancarios			
Amortización o pago de Obligaciones Financieras			
Recompra de Acciones Propias (Acciones en Tesorería)			
Intereses y Rendimientos			
Dividendos Pagados		(59,782)	(56,425)
Otros Pagos de Efectivo Relativos a la Actividad			
Aumento (Dism) del Efectivo y Equivalente de Efectivo Provenientes de Actividades de Financiación		444,502	335,616
Aumento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalente de Efectivo		162,250	53,339
Saldo Efectivo y Equivalente de Efectivo al Inicio del Ejercicio		60,250	6,911
Efecto de las Diferencias de Cambio del Efectivo y Equivalente de Efectivo			
Saldo Efectivo y Equivalente de Efectivo al Finalizar el Ejercicio		222,500	60,250
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE			
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio		177,782	190,549
Más :			
Ajustes a la Utilidad (Pérdida) del Ejercicio			

Estado de Flujo de Efectivo
CEMENTOS LIMA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE IV al 31 de Diciembre del 2010 (en miles de NUEVOS SOLES)

CUENTA	NOTA	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2010	Del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2009
Estimación de Cuentas de Cobranza Dudosa			
Desvalorización de Existencias			
Fluctuación del Valor de Activos Biológicos			
Depreciación y Deterioro de Valor del Ejercicio	10	56,692	63,088
Amortización de Activos Intangibles	11	4,786	3,794
Amortización de Otros Activos		15,209	16,044
Provisiones			
Pérdida en Venta de Inversiones Financieras			
Pérdida por Instrumentos Financieros Derivados			
Pérdida en Venta de Inversiones Inmobiliarias			
Pérdida en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo			
Pérdida en Venta de Activos Intangibles			
Gastos Financieros			
Participación en los Resultados de Partes Relacionadas (neta de dividendos recibidos en efectivo)		25,090	0
Impuesto a la Renta y Participación de los Trabajadores	17	2,733	14,527
Otros			
Menos:			
Ajustes a la Utilidad (Pérdida) del Ejercicio			
Fluctuación del Valor de Activos Biológicos			
Utilidad en Venta de Inversiones Financieras			
Ganancia por Instrumentos Financieros Derivados			
Utilidad en Venta de Inversiones Inmobiliarias			
Utilidad en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo			
Utilidad en Venta de Activos Intangibles			
Ingresos Financieros			
Participación en los Resultados de Partes Relacionadas (neta de dividendos recibidos en efectivo)	9		
Impuesto a la Renta y Participación de los Trabajadores	17		
Otros		611	0
CARGOS Y ABONOS POR CAMBIOS NETOS EN LOS ACTIVOS CORRIENTES Y PASIVOS CORRIENTES			
(Aumento) Disminución de Cuentas por Cobrar Comerciales		(722)	1,004
(Aumento) Disminución de Otras Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas		(2,215)	(423)
(Aumento) Disminución de Otras Cuentas por Cobrar		(6,572)	2,473
(Aumento) Disminución en Existencias		(1,164)	14,482
(Aumento) Disminución en Activos Biológicos			
(Aumento) Disminución de Activos no Corrientes mantenidos para la Venta			
(Aumento) Disminución en Gastos Contratados por Anticipado		15,212	(10,883)
(Aumento) Disminución de Otros Activos			
Aumento (Disminución) de Cuentas por Pagar Comerciales		(11,619)	(9,154)
Aumento (Disminución) de Otras Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas		16,031	509
Aumento (Disminución) de Impuesto a la Renta y Particip. Corrientes		37,927	11,516
Aumento (Disminución) de Otras Cuentas por Pagar		16,181	1,454
Aumento (Disminución) de Provisiones			
Aumento (Disminución) de Pasivos mantenidos para la Venta			
Cobros por:			
Intereses y Rendimientos (no incluidos en la Actividad de Inversión)			
Dividendos (no incluidos en la Actividad de Inversión)			
Diferencia de Cambio			
Pagos por:			
Impuesto a la Renta y Participación de los Trabajadores		(11,806)	(19,302)
Intereses y Rendimientos (no incluidos en la Actividad de Financiación)			
Provisiones			
Diferencia de Cambio		(6,125)	(15,060)
Aumento (Dism) del Efectivo y Equivalente de Efectivo Provenientes de la Actividad de Operación		328,031	248,271

Firmantes
CEMENTOS LIMA S.A.
ESTADOS FINANCIEROS | Individual | TRIMESTRE IV al 31 de Diciembre del 2010 (en miles de NUEVOS SOLES)

	FIRMANTE	FECHA
Análisis y discusión de Gerencia TI		
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		26-JAN-11 2:26:43 PM
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		26-JAN-11 3:29:51 PM
Archivo Estructurado Unificado		
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		26-JAN-11 2:26:52 PM
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		26-JAN-11 3:30:00 PM
Declaración de Responsabilidad TI		
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		26-JAN-11 2:27:01 PM
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		26-JAN-11 3:30:07 PM
Notas a los Estados Financieros Intermedios TI		
Carlos Alfonso Ugas Delgado Gerente General		26-JAN-11 3:30:13 PM
Juan Pablo Cock Castro CPC Matricula Nro.8912		26-JAN-11 2:27:09 PM